

POSTERIJEN
EN
TELEGRAFIE.

Aanbesteding te 's Gravenhage,
op Woensdag 18 Juli 1906 des
namiddags te 2 uur.

Aanwijzing
op het terrein
op Woensdag 11 Juli 1906 des
voormiddags te 11 uur.

N^o. 33.

Met één teekening.

BESTEK EN VOORWAARDEN
voor den bouw van een post- en
telegraafkantoor met directeurs-
woning te Ommen.

§ 1. **Omschrijving.** Het werk bestaat in den bouw van een post- en telegraafkantoor met directeurswoning, op de door het Rijk aangekochte perceelen, gelegen aan en nabij het Marktpllein, kadastraal bekend gemeente Stad Ommen, sectie B, nummers 889, 890, 2242 en 2243.

§ 2. **Vorbereidende maatregelen.** De aannemer is verplicht de vereischte aanvragen te doen om vergunning tot bouwen, enz.; de kosten die daarop mochten vallen, zijn voor zijn rekening.

Het bouwterrein waar noodig af te sluiten met een hekwerk van voldoende hoogte, met de vereischte toegangen.

Tot berging en bereiding der metselspeciën eene eenvoudige loods op te slaan van voldoende afmeting en een gedeelte daarvan, groot 14 M². af te scheiden en in te richten tot directiekeet, met behoorlijke dagverlichting, houten vloer met plafond, eene vulkachel en het noodige ter verwarming en verlichting, en voorts daarin aan te brengen eene teekentafel, eene kast, eene tafel en drie stoelen, benevens de noodige schrijf- en teekenbehoefden.

De aannemer is verplicht tot levering van al de voor den bouw benoodigde materialen, steigers, gereedschappen en verdere hulpmiddelen.

Van af 3.50 M. + straat moet onder elken steiger een schriksteiger met de noodige kantplanken worden aangebracht.

§ 3. **Peil.** Tot peil wordt aangenomen de bovenkant vloer in het kantoorlokaal, liggende op 0.45 M. boven de kruin van den straatweg, gemeten voor den hoofdingang aan het Marktpllein.

§ 4. **Hoofdafmetingen.**

De voorgevel is laeg 17.30 M.

De noordelijke zijgevel. 15.80 „

Alles boven het plint gemeten en de lagere uitbouwen daaronder niet begrepen.

De vaste bovengrond ligt op 3.80 „ — peil

De bovenkant keldervloer ligt op. 2.20 „ — „

Onderkant trasraam „ „ 0.60 „ — „

Bovenkant trasraam „ „ 0.13 „ + „

De bovenkant vloer 1ste verdieping. 4.— „ + „

De bovenkant zoldervloer van het hoofdgebouw ligt op 7.60 „ + „

De onderkant muurplaat van het hoofdgebouw ligt op 8.30 „ + „

De bovenkant nok van het hoofdgebouw ligt op. 11.90 „ + „

Verdere afmetingen volgens teekening en nadere opgave.

§ 5. **Graafwerk en aanvulling.** De aannemer moet voor de verschillende fundeeringen, alsmede voor den kelder, riolen, beerputten, kolken, regenbak, enz. de noodige ontgravingen doen ter vereischte diepte en breedte.

Het te bebouwen gedeelte moet verder tot 1 M. — peil worden afgegraven, en onder de houten vloeren een laag zuiver zand aan te brengen dik 0.50 M. en onder de steenen vloeren, niet op gewelven rustend, het zand aan te plampen tot op 0.10 M. — peil.

Met den ontgraven grond moet het terrein volgens aanwijzing worden opgehoogd, terwijl het overtollige onmiddellijk van het terrein moet worden verwijderd.

§ 6. **Fundeeringmetselwerk.** Ter diepte van 3.80 M. — peil

gebouw glas- en waterdicht is opgeleverd, moet de aannemer ten zijnen kosten, in alle dienst- en woonvertrekken, op door de Directie te bepalen tijdstippen, 120 dagen met cokes of steenkolen stoken, in kachels ter goedkeuring van de Directie, en die vertrekken gedurende 10 uren per dag op een temperatuur van 65° Fharenheit te verwarmen.

§ 30. Minimum loon.

Art. 1.

De aannemer is verplicht te zorgen, dat aan de arbeiders, die op het door hem aangenomen werk, hetzij middellijk, hetzij onmiddellijk, in zijn dienst zijn, geen lager loon per uur wordt uitbetaald dan aan:

een timmerman.	f	0.14
„ metselaar	„	0.14
„ stucadoor	„	0.15
„ steenhouwer	„	0.18
„ smid	„	0.14
„ verver	„	0.14
„ behanger.	„	0.14
„ lood- en zinkwerker	„	0.14
„ opperman	„	0.13
„ arbeider.	„	0.13
„ aardwerker.	„	0.13

Art. 2.

Het aantal arbeiders, die den leeftijd van 23 jaren nog niet bereikt hebben, mag niet meer dan 25 pct. uitmaken van alle werkkrachten.

In buitengewone omstandigheden kan door de directie ontheffing worden verleend, van het in het eerste lid genoemde percentage.

Art. 3.

Voor arbeiders in vasten dienst bij den aanhemer, voor hen, die wegens invaliditeit of hoogen leeftijd niet als volle werkkrachten kunnen worden beschouwd en in bijzondere om-

deuren, ramen, blinden, luiken, enz., onder vernieuwing, zoo noodig, van hengsels, knieren, krukken, sloten of sleutels;

3°. het vernieuwen van alle in de dienstlokalen en hunne toegangen gebroken of gebarsten ruiten;

4°. het herstellen van alle beschadigingen en verzakkingen aan bestratingen, vloeren, timmer-, metsel- pleister-, verf-, behang- en andere werken;

5°. het op nieuw volzetten en invoegen van alle uitgevallen of losse voegen. Verder is hij verplicht binnen 24 uren na ontvangen kennisgeving van gebreken, dezelve naar eisch te herstellen.

§ 34. **Eenheidsprijzen.** De eenheidsprijzen, bedoeld in § 468 der A. V., zijn voor dit werk als volgt:

1 M ³ .	graafwerk met vervoer	f	0.30
1 „	zandplemping.	„	1,—
1 „	fundeer metselwerk.	„	14.—
1 „	waterdicht metselwerk	„	21.—
1 „	trasraam metselwerk	„	20.—
1 „	opgaand buiten metselwerk.	„	20.—
1 „	„ binnen „	„	15.—
1 „	hardsteen met inbegrip van stellen.	„	160.—
1 „	Bentheimer zandsteen.	„	120.—
1 M ² .	plafond betengelen, berieten, berapen en bepleisteren	„	1.40
1 „	berapen en bepleisteren	„	0.40
1 „	bevloering van Naamsche en witmarmeren tegels op een platte laag Waalsteen.	„	6.50
1 „	klinkerbestrating in zand	„	1 95
1 „	roomkleurige tegels.	„	6.—
1 „	troggewelf met aanrazeering	„	2.80
1 „	panbedekking volgens bestek	„	1.10
1 „	grenenvloer, zwaar 3.2 c.M.	„	1.65

1 M ² . vuren bevloering zwaar 2.8 c.M.	f 1.20
1 M ³ . ongeschaafd grenen balkhout gelegd	43.—
1 „ vuren ongeschaafd balkhout gelegd.	40.—
1 „ geprofileerd vuren balkhout	55.—
1 „ vuren kaphout	50.—
1 K.G. getrokken balkijzer gelegd	0 10
1 „ gesmeed ijzer voor beugels, veeren enz.	0.20
1 M ² . volledig schilderwerk gronden, stoppen, schuren, overgronden (3 maal).	0.85
1 K.G. lood met soldeer	0.30
1 „ zink met soldeer.	0.16
1 M ² . beglazing, zwaar 2 ¹ / ₂ m.M.	2.60
1 „ glas in lood, met steunijzers en plaatsing	7.—
1 K.G. gesmeed ijzer voor ankerschotels.	0.43
1 uur werken van een timmerman	0.16
1 „ „ „ „ metselaar	0.16
1 „ „ „ „ stucadoor	0.17
1 „ „ „ „ steenhouwer	0.21
1 „ „ „ „ smid	0.16
1 „ „ „ „ verver	0.16
1 „ „ „ „ behanger	0.16
1 „ „ „ „ lood- en zinkwerker	0.16
1 „ „ „ „ opperman	0.15
1 „ „ „ „ arbeider	0.15
1 „ „ „ „ aardwerker	0.15

In deze kosten zijn begrepen winst, kosten, stelloon enz.

§ 35. **Tijdsbepaling.** Onmiddellijk na de gunning moet de aannemer met de werkzaamheden aanvangen.

Vóór of uiterlijk op 1 November 1906 moet het gebouw glas- en waterdicht worden opgeleverd, terwijl op 15 April 1907

alles afgewerkt moet worden opgeleverd, onder korting van f 10 op den eerstvolgenden betalingstermijn voor elken dag dat een dezer tijdsbepalingen wordt overschreden.

Hiervan blijven echter uitgezonderd eenige nader op te geven verf- en behangwerken, welken in den loop van het onderhoud op een door de directie te bepalen tijd moeten worden afgewerkt.

§ 36. **Betaling.** De betaling heeft plaats in 15 termijnen, de eerste 13 termijnen, elk groot $\frac{1}{15}$ der aannemingssom, verschijnen zoodra het werk, volgens het oordeel der directie, telkens voor $\frac{1}{14}$ gedeelte gevorderd en afgewerkt is; de 14de termijn groot $\frac{1}{10}$ der aannemingssom, verschijnt na de finale oplevering en goedkeuring van het werk, met uitzondering van de uitgestelde verf- en behangwerken.

De 15de termijn, groot $\frac{1}{30}$ der aannemingssom, verschijnt na afloop van het onderhoud, indien dit naar behooren heeft plaats gehad, de uitgestelde verf- en behangwerken naar eisch zijn opgeleverd en alle gebreken naar eisch der directie zijn weggenomen.

§ 37. **Onkosten.** Behalve de in § 450 der Algemeene Voor-
schriften vastgesteld 1 Februari 1901, Litt. X, Afdeeling Water-
staat T, genoemde kosten, komen die, op de staten van meer
en minder werk en die op de betalingsstukken vallende, ten
laste van den aannemer.

Vastgesteld bij beschikking van 9 Juni 1906, n°. 2552.

De minste inschrijver,

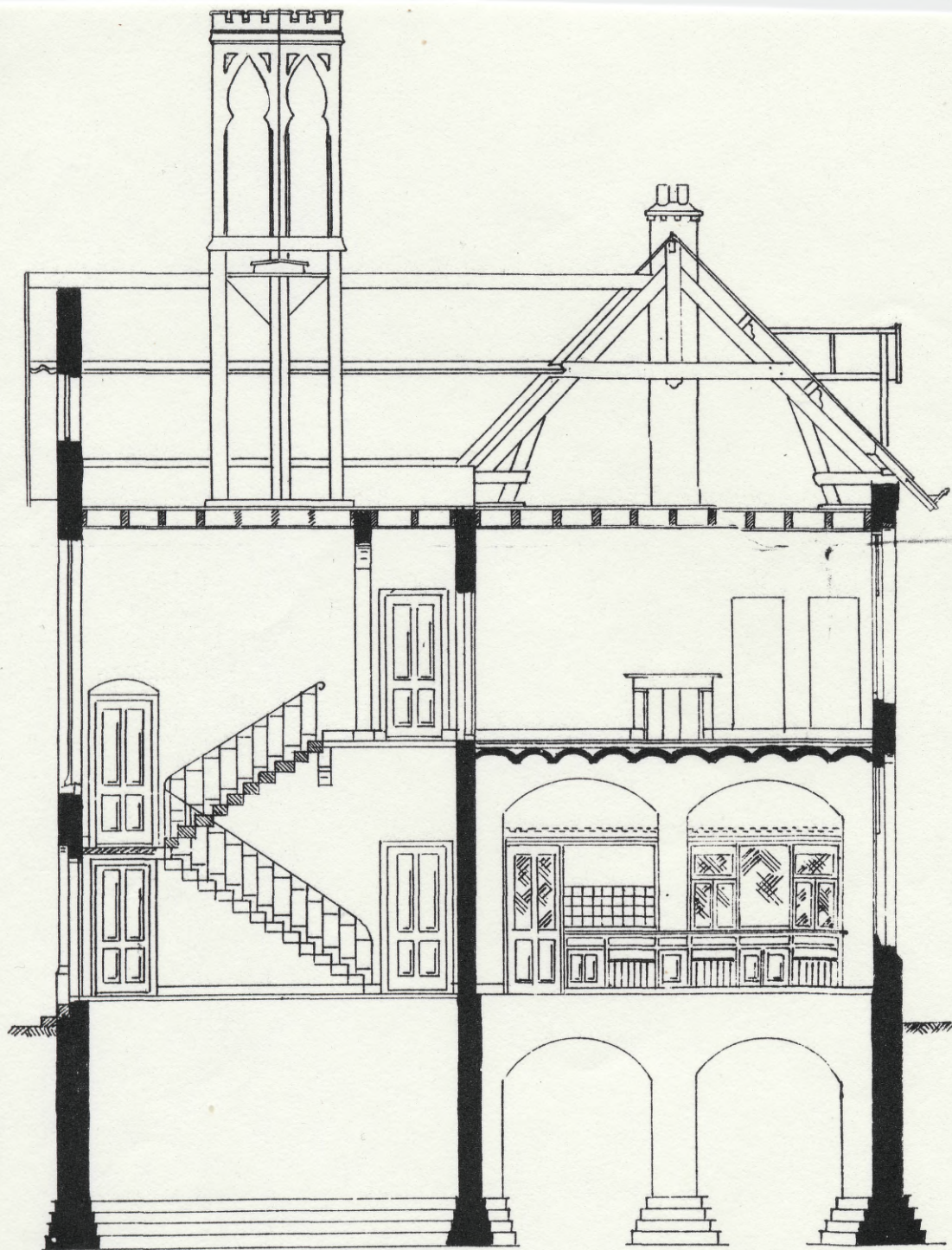
De borgen,

*Goedgekeurd bij besluit van Burger-
meester en Wethouders van Stad Oranien
van den 14 September 1906 N. 143*

Bertius *Burgemeester*
[Signature]
Oud Commis



VOORGEVEL



DOORSNE DE A-B

Out of context